

Госжилинспекция Челябинской области напомнила о важности участия в общих собраниях собственников

Летние месяцы - это период, когда собственники принимают решения о благоустройстве территории, текущем ремонте общего имущества и подготовке домов к следующему отопительному сезону или даже о смене управляющей организации.

Именно в это время жители многоквартирных домов проводят общие собрания, которые влияют на содержание дома и комфорт проживания в течение следующего года.

Участие в общих собраниях собственников — это не просто формальность, а ключевой инструмент управления вашим домом и защиты ваших имущественных интересов. Игнорируя собрания, вы рискуете оказаться в ситуации, когда важные для вас решения приняты без вашего участия и согласия.

Особенно важно провести общее собрание по выбору управляющей организации для дома, который остался без управления (например, из-за лишения лицензии предыдущей компании или по окончании срока договора), так как многоквартирный дом — сложный инженерный объект, требующий постоянного обслуживания.

Сегодня многие вопросы управления многоквартирным домом можно решать онлайн с помощью ГИС ЖКХ и приложения «Госуслуги Дом». Такой формат особенно востребован, когда решение нужно принять быстро, а многие жители проводят время за пределами места проживания.

Онлайн-голосование инициируется через ГИС ЖКХ, а собственники могут ознакомиться с повесткой и материалами собрания, принять участие в голосовании, получать уведомления и отслеживать результаты через приложение.

Кроме участия в общих собраниях собственников, через приложение «Госуслуги Дом» пользователи могут передавать показания приборов учета, контролировать начисления за ЖКУ, получать информацию об отключениях горячей воды в своем доме и направлять заявки в управляющие организации.

Чтобы оставаться в курсе событий дома независимо от местонахождения в период отпусков и поездок, жилищная инспекция рекомендует жителям вступить в официальный домовый чат. Переход в чат также осуществляется через мобильное приложение «Госуслуги Дом».

Для авторизации в приложении необходима подтвержденная учетная запись Госуслуг.

Скачивайте приложение «Госуслуги Дом» и обеспечьте комфортное проживание себе и своим соседям!

Ссылка для скачивания (для сайтов):

https://www.gosuslugi.ru/landing/mp_dom

Ссылка в виде QR (для печатных изданий):

